

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO na dzień 15 listopada 2008 roku**

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary -sztuk -mb -m2	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna (suma rubryk 5-11)	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			
				W bezpośrednim zarządzie gminy Ilość/wartość	W zarządzie jednostki komunalnej Ilość/wartość	Dzierżawa i najem Ilość/wartość	Wieczyste użytkowanie Ilość/wartość
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Budynki mieszkalne	Szt./m ²	17/78951	307018,-	-	12/54881/175666	-	5/24070/131352,-
2.Budynki niemieszkalne	Szt./m ²	14/57062	121250,-	7/13122/46990,-	1/22690/34035	-	6/21250/40225,-
3.Drogi gminne	Mb M ²	78400 104168	5936386,- 576 800,-	78400/5936386,- 104168/576800	-	-	-
4.Place i tereny otwarte (grunty)	Szt/m ²	17/65470	139560,-	16/62000/137825,-	1/3470/1735	-	-
5.Obiekty i urządzenia energet.	Szt/m ²	-	-	-	-	-	-
6.Obiekty szkolne	Szt/m ²	2/15030	22545,-	2/15030/22545,-	-	-	-
7.Obiekty sportowe	Szt/m ²	1/35250	35250,-	1/35250/35250,-	-	-	-
8.Obiekty kulturalne	Szt/m ²	1/20860	20860,-	1/20860/20860,-	-	-	-
9.Obiekty służby zdrowia	Szt/m ²	1/3470	1735,-	-	1/3470/1735,-	-	-
10.Sieć wodociągowa	Mb	130392,-	4467462,-	-	130392/4467462,-	-	-
11.Sieć sanitarna	Mb	12934,-	3686900,-	-	12934/3686900,-	-	-
12.Sieć ciepłna; itp.	Mb	-	-	-	-	-	-

OGÓLEM : 15.315.766,-

Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			Udział w dochodach budżetowych				Udział w wydatkach budżetowych			
Sprzedaż Ilość/wartość 2008	Przekazanie nieodpłatne Ilość/wartość	Inne formy zagospodarowania Ilość/wartość	Kwota (ogółem)		% w całości dochodów budżetowych		Kwota (ogółem)		% w całości wydatków budżetowych	
			Przewidywane wykonanie 2008	Plan 2009	Przewidywane wykonanie 2008	Plan 2009	Przewidywane wykonanie 2008	Plan 2009	Przewidywane wykonanie 2008	Plan 2009
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
-	-	-	43.000,-	441.600,-	-	-	77.400,-	70.000,-	-	-

Sporządził : Krzysztof Menes

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /15.11.2008 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	250.430 m ²
b/ wartość gruntów	840.270,- zł
c/ wartość budynków i budowli	5.327.839,- zł

2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	131.352,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	1.963,21-zł

- 2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym (handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.174,30-zł

3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	84.511 m ²
b/ wartość gruntów	213.171,-zł
c/ kwota ustalonych opłat.	xxxxxxxxxx

4. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów	xxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów	xxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat	xxxxxxxxxx

5. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

6. Tryb ustalania opłat (oświadczenia ,decyzje).

Oświadczenia i decyzje

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : 20.643.605,- zł

a/ wartość gruntów	1.220.354,- zł
b/ wartość budynków, budowli, naniesień	5.327.839,- zł
c/ inne (np. lasy)	14.095.412,-zł

2/ Opłaty adiacenckie :

a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu	XXXXXXXXXX
b/ ustalone dla użytkowników wieczystych	XXXXXXXXXX
c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości	XXXXXXXXXX

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości	XXXXXXXXXXXX
b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste	XXXXXXXXXXXX
c/ inne	XXXXXXXXXXXX

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 70.000,- zł.

Uwagi:

1. W części I informacji o stanie mienia komunalnego pkt 3 lit a – zwiększyła się powierzchnia o 2890 m², a pod literą b wzrosła wartość o 35000 zł. Powyższa zmiana spowodowana jest przekazaniem Gminie Piątek przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Kutnie nieruchomości znajdującej się w Piątku przy ul. Łowickiej /drogomistrzówka/, a przeznaczonej na powiększenie zasobu komunalnego gminy oraz nieodpłatnym nabyciem przez Gminę Piątek, w formie darowizny, udziału w nieruchomości zabudowanej w Piątku przy ulicy Łęczyckiej 13.
2. W stosunku do roku 2007 wzrosła wartość mienia komunalnego znajdującego się w bezpośrednim zarządzie gminy o łączną kwotę 483438,-zł spowodowana przebudową drogi gminnej „Konarzew” na odcinku 1200 mb oraz przebudową ulicy Kościelnej na powierzchni 512,40 m².
3. W stosunku do roku 2007 wzrosła wartość mienia komunalnego będącego w zarządzie jednostki komunalnej o kwotę 1071911,-zł z powodu budowy sieci kanalizacyjnej o łącznej długości 1350 mb oraz o kwotę 66085,-zł z powodu wymiany wodociągu na ulicy Kościelnej o dł. 92 mb