

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /31.12.2010 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	250.430 m ²
b/ wartość gruntów	1.504.076,- zł
c/ wartość budynków i budowli	5.530.714,- zł

2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	131.352,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	4.177,80-zł

- 2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym (handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.354,30-zł

3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	84.511 m ²
b/ wartość gruntów	213.171,-zł
c/ kwota ustalonych opłat.	xxxxxxxxxx

4. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów	xxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów	xxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat	xxxxxxxxxx

5. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

6. Tryb ustalania opłat (oświadczenia ,decyzje).

Oświadczenia i decyzje

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : 31.171.065,- zł

a/ wartość gruntów	1.888.824,- zł
b/ wartość budynków, budowli, naniesień	5.530.714,- zł
c/ inne (np. lasy)	23.751.527,-zł

2/ Opłaty adiacenckie :

a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu	xxxxxxxxxx
b/ ustalone dla użytkowników wieczystych	xxxxxxxxxx
c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości	xxxxxxxxxx

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości	xxxxxxxxxx
b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste	xxxxxxxxxx
c/ inne	xxxxxxxxxx

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 30.000,- zł.

Uwagi:

1. W części I informacji o stanie mienia komunalnego pkt 1 lit b – zwiększyła się wartość mienia będącego w bezpośrednim zarządzie gminy o łączną kwotę 2268039zł. Powyższa zmiana spowodowana jest inwestycją „Rewitalizacja Parku w Piątku” /660832,-zł/ , przebudową drogi gminnej w miejscowości Pokrzywnica i Łubnica /614777,-zł/ oraz modernizacją oświetlenia drogowego na terenie Gminy Piątek /992430,-zł/
2. W stosunku do roku 2009 wzrosła wartość mienia komunalnego będącego w zarządzie jednostki komunalnej o łączną kwotę 6100298,-zł spowodowana budową sieci kanalizacyjnej wartości 1376780,-zł , budowa sieci wodociągowej o wartości 1930800,-zł oraz rozbudowa stacji uzdatniania wody w Pokrzywnicy o wartości 2792718,-zł.