

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO na dzień 31 grudnia 2012 roku**

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary -sztuk -mb -m2	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna (suma rubryk 5-11)	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			
				W bezpośrednim zarządzie gminy Ilość/wartość	W zarządzie jednostki komunalnej Ilość/wartość	Dzierżawa i najem Ilość/wartość	Wieczyste użytkowanie Ilość/wartość
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Budynki mieszkalne	Szt./m ²	17/78951	307 018,00	-	12/54881/175666	-	5/24070/131352,-
2.Budynki niemieszkalne	Szt./m ²	14/57062	121 250,00	7/13122/46990,-	1/22690/34035	-	6/21250/40225,-
3.Drogi gminne	Mb M ²	78400 94001	9 430 166,99 509 617,00	78400/9 430 166,99 94 001/509 617	-	-	-
4.Place i tereny otwarte (grunty)	Szt/m ²	17/65470	139 560,00	16/62000/137825,-	1/3470/1735	-	-
5.Obiekty i urządzenia energet.	Szt/m ²	-	1 358 134,58	1 358 134,58	-	-	-
6.Obiekty szkolne	Szt/m ²	2/15030	22 545,00	2/15030/22545,-	-	-	-
7.Obiekty sportowe	Szt/m ²	1/35250	1 197 541,06	1/35250/35250,-	1 162 291,06	-	-
8.Obiekty kulturalne	Szt/m ²	1/20860	1 234 189,00	1/20860/1234189,-	-	-	-
9.Obiekty służby zdrowia	Szt/m ²	1/3470	1 735,00	-	1/3470/1735,-	-	-
10.Sieć wodociągowa	Mb	140262,-	13 223 293,27	-	140262/13 223 293,27	-	-
11.Sieć sanitarna	Mb	18705,-	7 142 974,00	-	18705/7142974,-	-	-
12.Sieć ciepłna; itp.	Mb	-	-	-	-	-	-

OGÓLEM : 34 687 923,90

Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			Udział w dochodach budżetowych				Udział w wydatkach budżetowych			
Sprzedaż Ilość/wartość 2011	Przekazanie nieodpłatne Ilość/wartość	Inne formy zagospodarowania Ilość/wartość	Kwota (ogółem)		% w całości dochodów budżetowych		Kwota (ogółem)		% w całości wydatków budżetowych	
			wykonanie 2012	Plan 2013	Przewidywane wykonanie 2012	Plan 2013	Wykonanie 2012	Plan 2013	Przewidywane wykonanie 2011	Plan 2012
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
-	-	-	44 306,-	342 300,-	-	-	24 071,-	25 000,-	-	-

Sposób zagospodarowania mienia komunalnego

wg wartości inwentaryzacyjnej
/30.12.2012 r./

Lp.	Dz. nr	Powierzchnia /m ² /	Wartość /zł/	Sposób zagospod arowania	Uwagi	Budyki,budowle,nanies ienia
1.	347/2	1 000 1m.-1,50zł	1 500	5/2	Remiza OSP Konarzew	
2.	761	720 1m.-1,5zł	1 080	5/2	UG Piątek	Ul. Rynek-742.909; ul. Łowicka-111.625
3.	822	2070 1m.-4,0zł	8 280	5/2	Stara Gmina	
4.	176/5	2 400 1m.- 4,70zł	11238,7	5/2	Remiza Piekary	
5.	159	6 100 1m.-1,5	9 150	5/2	Po SKR Pokrzywnica	
6.	701	400	8 000	5/2	Zakład szewski	
7.	251/3	432	7 741,30	5/2	Remiza OSP Orenice	Rep.A nr 6176/2007 z dnia 09.11.2007 r.
		13 122	46990			
8.	66/1;66/3	4 657	133 200	5/3	Drogi –Leżajna	
9.	184/1	3 253	1 600	5/3	Drogi-Bielice	
10.	150/1; 160/2; 147/2	5 461	62 000	5/3	Drogi-SułkowiceII	
11.	181/1; 149/1; 149/3; 300/1; 300/3	7 548	11 900	5/3	Drogi – Witów	
12.	226/1; 226/3; 19/2; 264/1; 18/1;	20 399	32 125	5/3	Drogi – Orenice	

13.	170/2; 60/1; 60/3	15 286	83 980	5/3	Drogi – Rogaszyn	
14.	128/1; 128/3; 89/1; 121/1; 121/3; 125/2; 88/2; 6/1; 6/3	24 932	141 541	5/3	Drogi – Pęcławice	
15.	95/1; 95/3; 149/1; 149/3	7 239	3835	5/3	Drogi – Janków-Jankówek	
16.	166/1;166 /3;133/1; 186/3	2 076	19 436	5/3	Drogi – Górki Pęcławskie	
17.	317/9; 317/10	1500	15000	5/3	Drogi -Gosłub	Nabyta grudzień 2005r.
18.	72	1650	5000	5/3	Droga-Włostowice	Rep A nr 5507/2011 z dn. 28.09.2011r.
		94 001	509 617			
18.	501	1 200	3 000	5/4	Po Blichowskim	
19.	202	4 200	1 900	5/4	Pokrzywnica sołtys	
20.	646/16 646/19	17 400 1m.-1,5zł	26 100	5/4	Staw Balków	
21.	586/4	950 1m.-1,5zł	1 425	5/4	Piątek Zamiana z Zapisek	
22.	343/1 343/2	1 200	1 800	5/4	Boguszyce	
23.	92/5	100 1m.- 1,5zł	150	5/4	Kapliczka-agronomówka	
24.	37	2 600 1m.-1,5 zł	3 900	5/4	Witów	
25.	125/9	600 1m.-1,5zł	900	5/4	UG Piątek	
26.	158	1 700 1m.-1,5 zł	2 550	5/4	UG Piątek – hydrofornia Pokrzywnica	
27.	362	3 600 1m.-1,50 zł	5 400	5/4	Konarzew gr. Przezn. Pod inwestycje	

28.	865	3 690	1 000	5/4	Użyt. Bartosik	
29.	857a/2	5 180 1m.-2,5zł	12 950	5/4	Pomnik poległych przy Malinie	
30.	876	500 1m.-2,5zł	1 250	5/4	Droga i chodnik na Konarskiego	
31.	69	280	500	5/4	Klin na Konarskiego	
32.	314/1 314/2 76/2	2 800 1m.-1,5zł 10800m-1,5	4 200 16 200	5/4	Boisko szkol.podst. Goślub Rola - Kondras	
33.	157/1	5 200	57 574,72	5/4	UG Piątek – hydrofornia Pokrzywnica	Zakup 01.06.2007 od Kacela Jarosław na podst. Rep A nr 2515/2007 01.06.2007r.
		62000	140 799,72			
34.	848	9 130 1m.-1,5zł	13 695	5/6	Szk. Podst. Piątek Kw 34.257	Gimnazjum-298.751;podstawowa-3.936.744
35.	165	5 900 1m.-1,5zł	8 850	5/6	Szk. Podst. Czerników	246.007
		15 030	22 545			
36.	853/4	35 250 1m.-1,0zł	35 250	5/7	Stadion	
		35 250	35 250			
37.	856a(obecnie 879)	20 860 1m.-1,0zł	681 692	5/8	Park Piątek	
		20 860	1 234 189			
38.	92	4 800	3 500	6/1	Dom mieszk. Z gruntami w Łęce-Białkowska	
39.	646/7 706 707/1	11 245 1m.-1,5zł	16 867	6/1	Bud. Mieszk. Balków	
40.	797/1	420 1m.-1,5zł	630	6/1	ZGK-lokatorzy	
41.	349/3	1 900 1m.-1,5zł	2 850	6/1	Konarzew dz. zabudowana	
42.	135/2	8 900 1m.-1,5zł	13 350	6/1	Po szk. Podst. W G. Pęcławskich	
43.	176/13	2 546 1m.-1,5 zł	3 819	6/1	Dz. zabud. Piekary	
44.	723	480 1m.-2,5zł	1 200	6/1	Po bibliotece	
45.	580 581/3	9 300 1m.-2,5zł	23 250	6/1	Hydrofornia	

	582 583 585/3 587/5					
46.	76/1/teczka poz. 32/	3 200	56 800	6/1	Szkoła w Goślubiu	
47.	317/28	9200	18400	6/1	Goślub-lokal+1/16 grunt	Nabyta grudzień 2005
48.	884,885	290	30 000	6/1	Piątek, Łęczycka 13 po Kołowacik Hanna	Nabyta maj 2008
49.	291	2600	5 000	6/1	Łęka drogomistrzówka	Nabyta marzec 2008
		54 881	175 666			
50.	853/7	22 690 1m.-1,5zł	34 035	6/2	Oczyszcz. Ścieków Piątek	
		22 690	34 035			
51.	368/5 368/7	3 470 1m ² -0,5 zł	1 735	6/4	Imhoff	
		3 470	1 735			
52.	874	3 470	1735	6/9	Gm. Os. Zdrowia	194.678
		3 470	1735			
53.	875	2 950	20 000	8/1	Sp-nia „Centrum”	
54.	873 870	9 080	55 000	8/1	Sp-nia „Centrum”	
55.	521/2 522/2 523/2	5 190	31 452	8/1	Sp-nia „Centrum”	
56.	872	4 450	21 300	8/1	Sp-nia „Robotnik”	
57.	170/1	2 400	3 600	8/1	Witeczak,Kmieciak,Fidos,Błaszczuk	
		24 070	131 352			
58.	166 (teczka poz. 57)	14 500	21 750	8/2	Gawryszczak J.P.	
59.	90/1	1 000	4 200	8/2	Sklep Witów	
60.	90/2 91/1	1 200	2 200	8/2	Kotus Wojciech	
61.	685	1 750	7 875	8/2	„Afra”	
62.	172	1 800 1m.-1,50 zł	2 700	8/2	Zlewnia mleka Janków;Osp	

					Janków	
63.	347/3	1 000 1m.-1,5zł	1 500	8/2	Zlewnia mleka Konarzew ZajacCzesław i Halina Łódź	
		21 250	40225			
Razem :		370 094	2 374 138,72			Razem:5.530.714

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /31.12.2012 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	240.263 m ²
b/ wartość gruntów	1.989.370,- zł
c/ wartość budynków i budowli	5.530.714,- zł

2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	131.352,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	4.177,80-zł

2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym
(handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.354,30-zł

3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	84.511 m ²
b/ wartość gruntów	213.171,-zł
c/ kwota ustalonych opłat.	xxxxxxxxxx

4. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów	xxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów	xxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat	xxxxxxxxxx

5. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

6. Tryb ustalania opłat (oświadczenia ,decyzje).

Oświadczenia i decyzje

- 2 -

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : 40 218 637,90 zł

a/ wartość gruntów	2.374.138,00 zł
b/ wartość budynków, budowli, naniesień	5.530.714,00 zł
c/ inne (np. lasy)	32 313 785,90 zł

2/ Opłaty adiacenckie :

a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu	xxxxxxxxxx
b/ ustalone dla użytkowników wieczystych	xxxxxxxxxx
c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości	xxxxxxxxxx

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości	xxxxxxxxxx
b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste	xxxxxxxxxx
c/ inne	xxxxxxxxxx

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 25 000,00 zł.

Uwagi:

W części dotyczącej informacji o stanie mienia komunalnego wartość inwentaryzacyjna zmieniła się z kwoty 28 448 037,00 na kwotę 34 687 923,90 Powyższa zmiana spowodowana jest inwestycją „Remont ulicy Stodolnianej oraz remont nawierzchni placów i chodników przy Ośrodku Zdrowia w Piątku” /508 100,99 zł/, 3 Drogi gminne, Modernizacja oświetlenia drogowego /1 358 134,58/ 5 Obiekty i urządzenia energetyczne WYKONANIE BOISK SPORTOWYCH W RAMACH BUDOWY KOMPLEKSU MOJE BOISKO - ORLIK 2012.” /1 162 291,06 zł/ 7 Obiekty sportowe, „Rozbudowa stacji uzdatniania wody na nieruchomościach położonych w Pokrzywnicy, nr ewid. Działek 157/1 i 158” / 3 211 360,27 zł/ 10 Sieć wodociągowa.