

**UCHWAŁA NR XLV/224/14
RADY GMINY PIĄTEK**

z dnia 27 października 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości gminnych położonych w miejscowości Balków, gm. Piątek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) **Rada Gminy Piątek uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Piątek na sprzedaż w trybie przetargu publicznego działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Łęczycy jako działki o nr:

- 706 o powierzchni – 0,1450 ha, niezabudowanej, uregulowanej w KW nr LD1Y/00030684/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy
- 707/4 o powierzchni – 0,1423 ha, zabudowanej, uregulowanej w KW nr LD1Y/00030684/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy
- 646/16 o powierzchni – 1,2900 ha, niezabudowanej, uregulowanej w KW nr LD1Y/00037387/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piątek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

[Signature]
mgr Krzysztof Wójcik

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014r. poz. 379) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości racjonalnego wykorzystania przedmiotowych nieruchomości zgodnej ze statutowym zakresem działania gminy, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Ceny nieruchomości ustalono w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piątek, przedmiotowe działki położone są na terenie RM/RU.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Krzysztof Wójcik