

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO na dzień 31 grudnia 2015 roku**

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary -sztuk -mb -m2	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna (suma rubryk 5-11)	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)				
				W bezpośrednim zarządzie gminy Ilość/wartość	W zarządzie jednostki komunalnej Ilość/wartość	Dzierżawa i najem Ilość/wartość	Wieczyste użytkowanie Ilość/wartość	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Budynki mieszkalne	Szt./m ²	17/78951	406 355,00	-	12/54881/175666,-	-	5/24070/230689,00	
2. Budynki niemieszkalne	Szt./m ²	15/57506	319 450	8/13566/245190,-	1/22690/34035,-	-	6/21250/40225,-	
3. Drogi gminne	Mb M ²	78400 196578	10 976 184,69 883244	78400/10 976184,69 196578/883244	-	-	-	
4. Place i tereny otwarte (grunty)	Szt/m ²	17/48070	116460,-	16/44600/114725,-	1/3470/1735,-	-	-	
5. Obiekty i urządzenia energet.	Szt/m ²	-	1 358 134,58	1 358 134,58	-	-	-	
6. Obiekty szkolne	Szt/m ²	2/15030	78 127,00	2/15030/78 127,00	-	-	-	
7. Obiekty sportowe	Szt/m ²	2/35250	1 197 541,06	1/35250/1197541,06	-	-	-	
8. Obiekty kulturalne	Szt/m ²	1/20860	1 234 189,00	1/20860/1234189,00	-	-	-	
9. Obiekty służby zdrowia	Szt/m ²	1/3470	1 735,00	-	1/3470/1735,-	-	-	
10. Sieć wodociągowa	Mb	140262,-	13 223 293,27	-	140262/13 223 293,27	-	-	
11. Sieć sanitarna	Mb	19104	8 049 342,23	-	19104/8 049 342,23	-	-	
12. Sieć ciepła; itp.	Szt.	1	1 091 944,80	1/1 091 944,80	-	-	-	

OGÓLEM : 38 936 000,63

Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			Udział w dochodach budżetowych				Udział w wydatkach budżetowych			
Sprzedaż Ilość/wartość 2015	Przekazanie nieodpłatne Ilość/wartość	Inne formy zagospodarowania Ilość/wartość	Kwota (ogółem)		% w całości dochodów budżetowych		Kwota (ogółem)		% w całości wydatków budżetowych	
			wykonanie 2015	Plan 2016	Przewidywane wykonanie 2015	Plan 2016	Wykonanie 2015	Plan 2016	Przewidywane wykonanie 2015	Plan 2016
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
19 900,-	-	-	74 229,39	163 140,-	-	-	114 429,09	116 000,-	-	-

Sporządziła: Daria Matusiak

WOJCI
mgr Krzysztof Jankowski

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /31.12.2015 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	325 884, m ²
b/ wartość gruntów	3 753 016,06 zł
c/ wartość budynków i budowli	5 728 914,- zł

2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	131.352,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	4.177,80-zł

2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym
(handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.354,30-zł

3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	84.511 m ²
-------------------------	-----------------------

b/ wartość gruntów 213.171,-zł
c/ kwota ustalonych opłat. xxxxxxxxxxxxxx

4. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów xxxxxxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów xxxxxxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat xxxxxxxxxxxxxx

5. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

6. Tryb ustalania opłat (oświadczenia, decyzje).

Oświadczenia i decyzje

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : 38 936 000,63- zł

a/ wartość gruntów 4 137 764,06 zł
b/ wartość budynków, budowli, naniesień 5 728 914,- zł
c/ inne (np. lasy) 29 069 322,57 -zł

2/ Opłaty adiacenckie :

a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu xxxxxxxxxxxxxx
b/ ustalone dla użytkowników wieczystych xxxxxxxxxxxxxx
c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości xxxxxxxxxxxxxx

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

- a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości xxxxxxxxxxxx
- b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste xxxxxxxxxxxx
- c/ inne xxxxxxxxxxxx

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 116 000,- zł.

Uwagi:

1. W części I informacji o stanie mienia komunalnego: Pkt.3 Drogi gminne – zwiększyła się wartość mienia będącego w bezpośrednim zarządzie gminy o łączną kwotę 640697,83 zł. Powyższa zmiana spowodowana jest inwestycją: „Obudowa przepustu na rzece Strudze w miejscowości Czerników, gmina Piątek” oraz „Obudowa mostu żelbetowego na rzece Malina w miejscowości Łęka, gmina Piątek oraz dodatkowo poprzez zakup działki 101/1 pod poszerzenie drogi w m. Jasionna oraz wzrosła wartość mienia z tytułu regulacji stanu prawnego dróg. Pkt. 4 Place i tereny otwarte – zmniejszyła się wartość o sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Balków oraz zwiększyła o wartość nieruchomości położonej we wsi Balków działka oznaczona numerem ew. 525 (grunt oraz budynek OSP Balków). Pkt. 12 Sieć ciepła itp. infrastruktura - maszyny i sieć radiowa zwiększyła się wartość mienia o 1 091 944,80 zł. Podsumowując w stosunku do roku 2014 wzrosła wartość całkowita mienia komunalnego o 2 106 515,63zł.

Wójt
