

Zarządzenie Nr 21/2016 Wójta gminy Piątek
z dnia 21 kwietnia 2016 roku

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych, garaży, innych pomieszczeń niemieszkalnych z zasobów gminy Piątek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 446 z dnia 04 kwietnia 2016 roku), art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Stawki czynszu za lokale użytkowe ustala się w zależności od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej lub przeznaczenia lokalu, położenia lokalu w obrębie miasta.
2. Stawki czynszu za garaże ustala się w zależności od:
 - roku budowy
 - usytuowania
 - sposobu finansowania budowy garażu.

§ 2

W celu zróżnicowania stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych w zależności od rodzaju działalności lub przeznaczenia lokalu, ustala się niżej wymienione kategorie działalności gospodarczych:

1. usługi
2. biura
3. biura przeznaczone dla działalności statutowych organizacji społecznych.

§ 3

Jednostki, organizacje, stowarzyszenia nieodpłatnie korzystające z gminnych lokali:

- Towarzystwo Miłośników Piątku i Okolic,
- Stowarzyszenie Kobiet Geometrycznego Środka Polski,
- Związek Kombatantów RP i byłych Więźniów Politycznych Koło Gminne w Piątku.

§ 4

Ustala się, że:

- 1) za pomieszczenia wykorzystywane na biuro związane z jedną z działalności podstawowej wymienionej w § 2 stosuje się stawkę czynszu jak dla działalności podstawowej

MIESIĘCZNE STAWKI CZYNSZU NETTO ZA 1 m ²		
Lp.	Działalność	Opłata
1	Usługi	9,50
2	Biura	11,00
3	Biura przeznaczone dla działalności statutowych organizacji społecznych (związki zawodowe, stowarzyszenia, partie polityczne, organizacje pożytku publicznego, wolontariat	5,50
4	Inne pomieszczenia stanowiące odrębne lokale (piwnice, pomieszczenia gospodarcze, strychy, inne) o charakterze nie wymienionym w punktach od 1 do 3	4,50
	Pomieszczenia lub powierzchnie zajęte wyłącznie do przechowywania opału służącego do ogrzewania lokalu	1,90
5	Za garaże:	
	• Wolnostojące, usytuowane w szeregach garażowych, w budynkach gospodarczych lub przylegające do budynków mieszkalnych, użytkowych bądź gospodarczych	5,50
	• Wybudowane z własnych środków przez najemcę	4,50
	• Usytuowane w obrębie budynków mieszkalnych lub użytkowych	8,50
6	Za pomieszczenia gospodarcze wybudowane lub zaadaptowane we własnym zakresie w obrębie części wspólnych komunalnych budynków mieszkaniowych z przeznaczeniem na przechowywanie rzeczy związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego	1,80

Wójt Gminy Piątek

WÓJT
mgr Krzysztof Lisiecki