

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO** na dzień 31 grudnia 2016 roku

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary -sztuk -mb -m2	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna (suma rubryk 5-11)	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			
				W bezpośrednim zarządzie gminy Ilość/wartość	W zarządzie jednostki komunalnej Ilość/wartość	Dzierżawa i najem Ilość/wartość	Wieczyste użytkowanie Ilość/wartość
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Budynki mieszkalne	Szt./m ²	17/78951	406 355,00	-	12/54881/175666,-	-	5/24070/230689,00
2. Budynki niemieszkalne	Szt./m ²	15/58262	123 050	8/14322/48790,-	1/22690/34035,-	-	6/21250/40225,-
3. Drogi gminne	Mb M ²	78400 504313	10 976 184,69 4 608 444	78400/10 976184,69 504313/4 608 444	-	-	-
4. Place i tereny otwarte (grunty)	Szt/m ²	17/59070	226 434,72	17/55600/224699,72	1/3470/1735,-	-	-
5. Obiekty i urządzenia energet.	Szt/m ²	-	1 358 134,58	1 358 134,58	-	-	-
6. Obiekty szkolne	Szt/m ²	2/15030	78 127,00	2/15030/78 127,00	-	-	-
7. Obiekty sportowe	Szt/m ²	2/35250	1 197 541,06	1/35250/35250	1/1 162 291,06	-	-
8. Obiekty kulturalne	Szt/m ²	1/20860	1 234 189,00	1/20860/1234189,00	-	-	-
9. Obiekty służby zdrowia	Szt/m ²	1/3470	1 735,00	-	1/3470/1735,-	-	-
10. Sieć wodociągowa	Mb	140262,-	13 223 293,27	-	140262/13 223 293,27	-	-
11. Sieć sanitarna	Mb	19104	8 049 342,23	-	19104/8 049 342,23	-	-
12. Sieć ciepła; itp.	Szt.	1	1 091 944,80	1/1 091 944,80	-	-	-

OGÓLEM : 42 574 775,35

WOJT
mgr Krzysztof Lisicki

Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)			Udział w dochodach budżetowych				Udział w wydatkach budżetowych			
Sprzedaż Ilość/wartość 2016	Przekazanie nieodpłatne Ilość/wartość	Inne formy zagospodarowania Ilość/wartość	Kwota (ogółem)		% w całości dochodów budżetowych		Kwota (ogółem)		% w całości wydatków budżetowych	
			wykonanie 2016	Plan 2017	Przewidywane wykonanie 2016	Plan 2017	Wykonanie 2016	Plan 2017	Przewidywane wykonanie 2016	Plan 2017
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
-	-	-	48 422,51	53 500,00	-	-	18 912,21	32 000,00	-	-

Sporządziła: Daria Matusiak


WOJT
mgr Krzysztof Lisiecki

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /31.12.2016 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

31. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	645 375 m ²
b/ wartość gruntów	6 229 499,72zł
c/ wartość budynków i budowli	5 728 914,- zł

32. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	230 689,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	4.177,80-zł

2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym
(handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.354,30-zł

33. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	84.511 m ²
b/ wartość gruntów	213.171,-zł
c/ kwota ustalonych opłat.	xxxxxxxxxx

34. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów	xxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów	xxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat	xxxxxxxxxx

35. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

36. Tryb ustalania opłat (oświadczenia ,decyzje).

Oświadczenia i decyzje

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : 42 574 775,35- zł

a/ wartość gruntów	6 713 584, 72
b/ wartość budynków, budowli, naniesień	5 728 914,- zł
c/ inne (np. lasy)	30 132 276,63 -zł

2/ Opłaty adiacenckie :

a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu	xxxxxxxxxx
b/ ustalone dla użytkowników wieczystych	xxxxxxxxxx

c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości XXXXXXXXXX

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości XXXXXXXXXXXX

b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste XXXXXXXXXXXX

c/ inne XXXXXXXXXXXX

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 32 000,- zł.

Uwagi:

11. W części I informacji o stanie mienia komunalnego: Pkt.3 Drogi gminne – zwiększyła się wartość mienia będącego w bezpośrednim zarządzie gminy o łączną kwotę 3 725 200,00 w porównaniu z rokiem 2015 w wyniku wzrostu wartości mienia z tytułu regulacji stanu prawnego dróg. Pkt. 4 Place i tereny otwarte – zwiększyła się wartość mienia o 111 174,72 z tytułu regulacji stanu prawnego nieruchomości. Podsumowując w stosunku do roku 2015 wzrosła wartość całkowita mienia komunalnego o 3 836 374,72zł.

WÓJT
mgr Krzysztof Lisiecki