

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO na dzień 31 grudnia 2017 roku**

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostki miary -sztuk -mb -m2	Ilość	Wartość inwentaryzacyjna (suma rubryk 5-11)	Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)				
				W bezpośrednim zarządzie gminy Ilość/wartość	W zarządzie jednostki komunalnej Ilość/wartość	Dzierżawa i najem Ilość/wartość	Wieczyste użytkowanie Ilość/wartość	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Budynki mieszkalne	Szt./m ²	18/83677	418 355,00	-	13/59607/187666,-	-	5/24070/230689,00	
2. Budynki niemieszkalne	Szt./m ²	15/58262	123 050	8/14322/48790,-	1/22690/34035,-	-	6/21250/40225,-	
3. Drogi gminne	Mb M ²	78400 504313	10 976 184,69 4 608 444	78400/10 976184,69 504313/4 608 444	-	-	-	
4. Place i tereny otwarte (grunty)	Szt/m ²	17/59070	226 434,72	17/55600/224699,72	1/3470/1735,-	-	-	
5. Obiekty i urządzenia energet.	Szt/m ²	-	1 358 134,58	1 358 134,58	-	-	-	
6. Obiekty szkolne	Szt/m ²	2/15030	78 127,00	2/15030/78 127,00	-	-	-	
7. Obiekty sportowe	Szt/m ²	2/5250	1 197 541,06	1/35250/35250	1/1 162 291,06	-	-	
8. Obiekty kulturalne	Szt/m ²	1/20860	1 234 189,00	1/20860/1234189,00	-	-	-	
9. Obiekty służby zdrowia	Szt/m ²	1/3470	1 735,00	-	1/3470/1735,-	-	-	
10. Sieć wodociągowa	Mb	140262,-	13 223 293,27	-	140262/13 223 293,27	-	-	
11. Sieć sanitarna	Mb	19104	8 049 342,23	-	19104/8 049 342,23	-	-	
12. Sieć ciepła; itp.	Szt.	1	1 091 944,80	1/1 091 944,80	-	-	-	

OGÓLEM : 42 586 775,35

WÓJT

mgr Krzysztof Lisiecki

Sposób zagospodarowania (wg wartości inwentaryzacyjnej)		Udział w dochodach budżetowych				Udział w wydatkach budżetowych				
		Kwota (ogółem)		% w całości dochodów budżetowych		Kwota (ogółem)		% w całości wydatków budżetowych		
Sprzedaż Ilość/wartość 2017	Przekazanie nieodpłatne Ilość/wartość	Inne formy zagospodarowania Ilość/wartość	wykonanie 2017	Plan 2018	Przewidywane wykonanie 2017	Plan 2018	Wykonanie 2017	Plan 2018	Przewidywane wykonanie 2017	Plan 2018
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
-	12 000,00zł grunt 200 000,00zł budynek	-	59 464,47	58 000,00	-	-	21 393,03	533 000,00	-	-

Sporządziła: Daria Matusiak

WÓJT
mgr Krzysztof Lisiecki

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO /31.12.2017 r./

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY

37. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – <bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użytkowania (na określony krótki czas) > :

a/ powierzchnia gruntów	645 375 m ²
b/ wartość gruntów	6 229 499,72zł
c/ wartość budynków i budowli	5 928 914,60 zł

38. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste :

1/ pod budownictwo mieszkaniowe

a/ powierzchnia gruntów	24.070 m ²
b/ wartość gruntów	230 689,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	4.177,80-zł

2/ pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym (handel, usługi, przemysł) :

a/ powierzchnia gruntów	21.250 m ²
b/ wartość gruntów	40.225,-zł
c/ kwota ustalonych opłat	2.354,30-zł

39. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd <(dotyczy jednostek komunalnych, nie posiadających osobowości prawnej (przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne)> :

a/ powierzchnia gruntów	89 237 m ²
b/ wartość gruntów	225 171 zł
c/ kwota ustalonych opłat.	xxxxxxxxxxxx

40. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3 :

a/ powierzchnia gruntów	xxxxxxxxxxxx
b/ wartość gruntów	xxxxxxxxxxxx
c/ kwota ustalonych opłat	xxxxxxxxxxxx

41. Sposób ustalenia wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5.

Na podstawie operatów szacunkowych

42. Tryb ustalania opłat (oświadczenia ,decyzje).

Oświadczenia i decyzje

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ MIENIEM KOMUNALNYM

1/ Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy : **42 586 775,35zł**

a/ wartość gruntów	6 725 584,72 zł
b/ wartość budynków, budowli, naniesień	5 928 914,60 zł
c/ inne (np. lasy)	29 932 276,03 zł

2/ Opłaty adiacenckie :

- a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu xxxxxxxxxxxx
- b/ ustalone dla użytkowników wieczystych xxxxxxxxxxxx
- c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości xxxxxxxxxxxx

3/ Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów ogółem xxx zł w tym między innymi :

- a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości xxxxxxxxxxxx
- b/ z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste xxxxxxxxxxxx
- c/ inne xxxxxxxxxxxx

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem 533 000,- zł.

Uwagi:

- 12. W części I informacji o stanie mienia komunalnego: Pkt.1 Budynek mieszkalny – zwiększyła się wartość mienia będąca w zarządzie jednostki komunalnej w porównaniu z rokiem 2016 o 12 000,00zł za nieruchomości gruntową oraz 200 000,00 zł za budynek.

WÓJT
mgr Krzysztof Lisiecki